

עיריית תל-אביב-יפו
אגף התברואה

מכרז מסגרת פומבי מספר 230/2022

**ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ
ברחבי העיר**

פרק א' - כללי

1. **כללי**
עיריית תל-אביב-יפו מבקשת לקבל הצעות למכרז מסגרת בדבר ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחובות העיר, הכול עפ"י המפורט במסמכי מכרז זה, על כל נספחיו.
2. **מועד הגשת ההצעות**
מועד אחרון להגשת הצעות עד ליום **12.07.2022** עד השעה **14:00**.
3. **כנס משתתפים במכרז**
כנס משתתפים במכרז יערך בתאריך **23.06.2022** בשעה **14:30**.
המפגש ייערך באמצעות ZOOM. להלן קישור לשיבה:
<https://tel-aviv.zoom.us/j/3902379970>
חלה על המשתתפים במכרז חובת השתתפות בכנס זה.
אי השתתפות בכנס תפסול את הצעת המשתתף במכרז.
4. **שאלות ובקשות להבהרות**
שאלות ובקשה להבהרות יש להפנות לגבי יעריית צבי אשר, מנהלת מחלקת תכנון ובקרה, במייל yaarit@mail.tel-aviv.gov.il עד ליום **29.06.2022** בשעה **14:00**.
5. **רכישת מסמכי המכרז**
ניתן לעיין במסמכי המכרז ללא עלות וכן לרכוש את חוברות המכרז באתר האינטרנט של עיריית ת"א-יפו (<https://www.tel-aviv.gov.il>) שירותים < מכרזים ודרושים > מכרזי מתן שירותים, עבודה קבלנית ורכש) תמורת סך של **2,300 ₪** שלא יוחזרו בכל מקרה.
יש להדפיס את חוברות המכרז מהאתר העירוני ולהגיש בהתאם לקבוע בפרק ב' בחוברת המכרז.
6. על אף האמור בסעיף 7.2 לפרק ב' להלן, מסמך הצעת המחיר (נספח 7 למכרז), יוגש כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ואין צורך להגישו במעטפה נפרדת.

פרק ב' – תנאי המכרז

- 1. הגדרות**
 - 1.1 העירייה - עיריית תל אביב-יפו.**
 - 1.2 הועדה - ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.**

- 2. תנאים כלליים**
 - 2.1 העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.**
 - 2.2 העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.**
 - 2.3 העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.**
 - 2.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.**
 - 2.5 זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית תל אביב יפו. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.**
 - 2.6 אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.**
 - 2.7 הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.**
 - 2.8 הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החוזה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.**
 - 2.9 העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.**
 - 2.10 ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב למחלקת מכרזים והתקשרויות, פקס: 03-5216490, לפני הגשת הצעתו.**
 - 2.11 הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".**
 - 2.12 הנוסח המחייב של המכרז הנו הנוסח המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה. יודגש ויובהר כי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת שיערכו במסמכי המכרז, והם לא יחייבו את העירייה, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.**

3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

תנאים כלליים :

- 3.1 העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.
- 3.2 על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. האישור יכול שיהא מופק באמצעות מאגר המידע של רשות המיסים. לאישור זה תצורף הצהרת המשתתף המאמתת את פרטי האישור.
- 3.3 על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.
טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף בנספח מס' 6 למכרז.
במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.

תנאי סף :

- 3.4 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות מבוילת כדין, להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.
- 3.5 על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 3.6 על המשתתף במכרז לצרף להצעתו קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.

4. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- 4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן בהתאם לאמור בסעיף 6.5 להלן.

5. מחויבות להצעה

- 5.1 משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי והגיש את הצעתו בהתאם לכך.
טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף בנספח מס' 1 למכרז.

6. ערבות למכרז

- 6.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מבוילת כחוק או ערבות מחברת ביטוח מבוילת כחוק, הכל על פי האמור להלן (להלן: "הערבות").
הערבות תהייה, בסכום הנקוב בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.
- 6.2 על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
- 6.3 כל הערבויות הנזכרות במכרז זה ובנספחיו פירושו ערבויות מבוילות כחוק.
- 6.4 הערבויות שניתן לצרפן למכרז הן אך ורק על פי המפורט להלן :

- 6.4.1 **ערבות בנקאית** - ערבות ממוסד בנקאי ו/או מוסד כספי ו/או אגודה שיתופית לאשראי, המורשים להוציא ערבות ע"י המפקח על הבנקים, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.4.2 **ערבות מחברת ביטוח** - ערבות מחברת ביטוח, המורשית להוציא ערבויות ע"י משרד האוצר, לפי הרשימה המצורפת בנספח מס' 4 למכרז.
- 6.5 **תוקף הערבות יהיה ל- 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז וניתן יהיה להארכה ב - 4 חודשים נוספים, על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר.**
- 6.6 משתתף במכרז שלא יצרף אחת מהערבויות שלעיל באופן הנדרש בסעיף זה, לא תדון הוועדה בהצעתו והיא תיפסל.
- 6.7 משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף.
- 6.8 משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה (להלן: "הזוכה") ואשר לא יחתום על החוזה במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה.
- 6.9 עם חתימת החוזה על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה. הערבות תהיה מבנק או מחברת ביטוח מהרשימה שצוינה לעיל. הערבות תהיה בסכום שנקבע בחוזה. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 למכרז.

7. **אופן הגשת ההצעות**

- 7.1 המשתתף במכרז ידפיס ויגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה עליה ידביק את הדף המצורף בסוף פרק זה – דף מעטפה למכרז.
- 7.2 מסמך הצעת המחיר עצמו (נספח 7 למכרז) יוגש במעטפה נפרדת, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.
- 7.3 המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים.
- 7.4 הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.
- 7.5 **הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.**
- 7.6 המשתתף במכרז יגיש הצעתו **במסירה ידנית**, עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, לכתובת הבאה:
- שירותי הדואר העירוניים**
חדר 17, קומה 1-
בניין עיריית תל אביב יפו
רחוב אבן גבירול 69
תל אביב
- 7.7 המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:
- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
 - ערבות בנקאית מבוילת כחוק ע"ג טופס כתב ערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
 - טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח מס' 5 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.

- מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 6 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
- אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום-1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים, בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלום 1976, בצירוף הצהרתו המאמתת פרטי תדפיס זה.
- מסמך הצעת המחיר לביצוע העבודה/ הספקת הטובין, חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 7 למכרז.
- קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.
- מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

8. תקינות ההצעה

- 8.1 הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.
- 8.2 הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.
- 8.3 הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.
- 8.4 העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.
- 8.5 העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.
- 8.6 התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר - הקובע יהיה מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.
- 8.7 העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים בכנס הספקים/ קבלנים ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות מכשיר הפקסימיליה לפי מספרי הפקס שיימסרו על ידם.

9. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 9.1 העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.
- 9.2 בין הזוכה/ זוכים במכרז לבין העירייה יחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת הוועדה. תנאי ההתקשרות עם הזוכה / זוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והחוזה הנ"ל (בשינויים המחויבים) על נספחיהם.
- 9.3 הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.
- 9.4 הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה. טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' 5 למכרז.
- 9.5 היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו-9.4 לעיל ו/או לא ימציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6.9 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.
- 9.6 בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

לכבוד

ועדת המכרזים

עיריית תל אביב - יפו

בניין העירייה – רחוב אבן גבירול 69 תל אביב - יפו 6416201

קומת מפלס הרחוב (1-) חדר 17, במשרד שירותי הדואר העירוניים

230/2022

מכרז פומבי / זוטא מס'

ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר

שם המכרז

14:00

עד שעה

12.07.2022

התאריך האחרון להגשת הצעות

פרק ג' – הקריטריונים לבחינת ההצעות

1. השיקולים בבחינת ההצעות

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה בגורמים הבאים:

מחיר ההצעה הכולל – משקל 100%

2. ערבות למכרז

גובה הערבות למכרז הינו 60,000 ש"ח.

3. תנאי הסף לבחינת ההצעות

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק התנאים הכלליים, על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

3.1 חובת השתתפות בכנס המשתתפים במכרז. משתתף במכרז אשר לא ישתתף בכנס המשתתפים, הצעתו תיפסל.

3.2 המשתתף במכרז הינו בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות מתוך השנים 2019, 2020, 2021 ו- 2022 בביצוע עבודות ניקוי באמצעות שטיפה בקיטור ובלחץ בהיקף של 100,000 מ"ר לפחות במצטבר, בכל שנה מהשנתיים הנ"ל עבור גוף ציבורי, כקבלן ראשי או כקבלן משנה ("גוף ציבורי" - רשות מקומית, תאגיד עירוני, משרד ממשלתי ויחידות סמך של משרדי הממשלה, תאגיד סטטוטורי או חברה ממשלתית).

3.3 במועד הגשת ההצעות למכרז, בבעלות המשתתף במכרז (או ליסינג) מכונת שטיפה לביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ, אשר עומדת בדרישות המפרט הטכני כמפורט בסעיף 2 לנספח ב' למכרז – המפרט הטכני.

3.4 לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים של המשתתף במכרז – ככל שהוא מאוגד כחברה [שנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז המאוגד כחברה על דוחות מבוקרים] - 'אזהרת עסק חי' או 'הערת עסק חי' וממועד החתימה על הדוחות הכספיים ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו "כעסק חי".

4. מסמכים

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים הנדרשים לצורך הוכחות עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל, לרבות:

4.1 להוכחת עמידה בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.2 לעיל, יצרף המשתתף במכרז אישורים ו/או חוזים ו/או המלצות ו/או מסמכים אחרים מהגוף הציבורי (מקור או העתק נאמן למקור מאומת בחתימה וחותמת עו"ד) המעידים על עמידתו בניסיון הנדרש (ראה דוגמה בנספח 8 למכרז).

ככל שהמשתתף במכרז רכש את הניסיון הנדרש כאשר ביצע את העבודות כ"קבלן משנה", יצרף המשתתף במכרז אישור מאת הרשות המקומית או מאת התאגיד ממשלתי או מאת תאגיד ציבורי או מוסד ציבורי, בה/בו בוצעו העבודות.

4.2 להוכחת עמידה בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.3 לעיל, יצרף המשתתף במכרז העתק רישיון רכב ו/או חוזה לסינג. הרישיון יהא ע"ש המשתתף במכרז (וככל שהמשתתף במכרז הינו תאגיד, יכול שיהיה ע"ש התאגיד ו/או השותפות ו/או ע"ש מי מבעלי המניות ו/או ע"ש מי מהמנהלים ו/או ע"ש מי מהשותפים ו/או ע"ש חברת בת/אחות/נכדה/אם ועוד, בהתאמה.

4.3 להוכחת עמידה בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.4 לעיל, יצרף המשתתף במכרז אישור בדבר היעדר הערת "עסק חיי", בנוסח המצורף כנספח 10 למכרז, כשהוא חתום על ידי רו"ח מטעמו.

4.4 המשתתף במכרז יצרף להצעתו תצהיר חתום על ידו (ואם הינו תאגיד - של כל אחד מבעלי השליטה בו ובחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה), בדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים על פי חוקי העבודה המפורטים בנספח ה' לחוזה המצ"ב. לצורך מכרז זה, בעל שליטה הינו המחזיק בלפחות 25% מהון המניות המונפק ונפרע של התאגיד וכן לרבות בהתאם לפסק דין.

בתצהיר יפורטו הרשעות בדין פלילי ופסקי דין רלוונטיים של המשתתף במכרז עצמו ואם הוא תאגיד אז גם של בעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה במידה ויש כאלה, וכן כל הקנסות ו/או העיצומים הכספיים שהושתו על מי אלה על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בנספח ה' לחוזה, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעה. נוסח התצהיר מצורף בזה כנספח 9/9 (א') למכרז. המשתתף במכרז ו/או מי מבעלי השליטה בו יצרפו אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר ההרשעות ב-3 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעה ובדבר הקנסות בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעה, או העדרם (לרבות של חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה).

מובהר בזאת כי אם המשתתף במכרז או מי מבעלי השליטה בו או בחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה הורשעו בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בנספח ה' לחוזה, תיפסל ההצעה

על הסף. כמו כן מובהר בזאת, כי אם המשתתף במכרז או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בשני קנסות או יותר בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בנספח ה' לחוזה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות, תיפסל ההצעה על הסף. מובהר בזאת כי מספר קנסות בגין אותה עבירה יימנו כקנסות שונים. בנוסף, אם על המשתתף במכרז או על מי מבעלי השליטה בו הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים בנספח ה' לחוזה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד אחרון להגשת ההצעות, תיפסל ההצעה על הסף. מובהר בזאת, כי לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינם הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר. למרות האמור לעיל, רשאית העירייה להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו שלא לפסול הצעה במכרז אף אם התקיימו לגביה התנאים בדבר הרשעות ו/או קנסות ו/או עיצומים כספיים כאמור. העירייה רשאית לפסול ההצעה של המשתתף במכרז, שלגבי או לגבי בעל/י השליטה בו קיימת חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת של אחד ממשרדי הממשלה, איתם התקשר המשתתף במכרז בהסכם התקשרות במהלך שלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, שעניינם זכויות העובדים שהועסקו על ידו בהתקשרות עם משרדי הממשלה. ככל שהמשתתף במכרז הינו תאגיד יש לצרף אישור מאת עו"ד/רו"ח לעניין בעלי השליטה בתאגיד (כהגדרתו לצורך מכרז זה) וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה – תוך התייחסות מפורשת לקיומן או העדרן.

הערה: למען הסר ספק, מובהר כי גם משתתפים במכרז שיש להם או הייתה להם התקשרות עם העירייה ורוצים להוכיח את ניסיונם באמצעות הניסיון שצברו בעבודות שביצעו עבור העירייה נדרשים לצרף את המסמכים הנדרשים בסעיף 4 לעיל "המסמכים", על כל תתי סעיפיו.

הערה: מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 2.9 לפרק ב' למסמכי המכרז, מובהר בזאת כי העירייה רשאית לבקש הבהרות ולאמת את המידע גם מצדדי ג' אותם פירט המשתתף במכרז במסגרת הצעתו או עם צדדי ג' אחרים שלא פורטו על ידו, וזאת, לפני ההחלטה על הזוכה במכרז.

5. היקף העבודות

5.1 העירייה ביצעה בשנה שקדמה למועד פרסום מכרז זה, עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ בהיקף של 500,000 מ"ר. ההיקף הנ"ל מובא כאומדן בלבד לעבודות שיבוצעו באמצעות חוזה המסגרת שיחתם. העירייה אינה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה את הזכות להקטין (אפילו ב- 100%) ו/או להגדיל את הסכום הנ"ל, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ"י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל ועבודות נשוא מכרז זה בפרט.

5.2 הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחירי היחידה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר בזאת על כל טענה ו/או

תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה, במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

5.3 על אף הקבוע בסעיף 2.3 בפרק ב' במסמכי המכרז, העירייה תכריז על זוכה אחד בלבד.

6. הצעה יחידה

6.1 כל משתתף במכרז רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, אשר תהא בשמו בלבד וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים ו/או משתתפים אחרים המגישים הצעות למכרז, במישרין או בעקיפין.

6.2 משתתף במכרז לא יגיש הצעה אם בעל השליטה במשתתף זה הוא גם בעל שליטה במשתתף נוסף במכרז או שהוא עצמו משתתף במכרז..

6.3 לעניין סעיף זה "בעל שליטה" – תאגיד או אדם או בן משפחת של אדם, לו שליטה במעל 25% מהון המניות המונפק של התאגיד או היה ומדובר בשותפות יותר מ-25% מהשותפות.

6.4 לעניין סעיף זה "בן משפחה" - בן זוג, אח, הורה, הורה הורה, צאצא או צאצא של בן הזוג או בן הזוג של כל אחד מאלה.

6.5 מובהר כי הצעות אשר יוגשו בניגוד לאמור בסעיף 6.2 לעיל, תפסלנה.

7. ניתוח תמחירי

העירייה תהיה רשאית לבקש ממשותפי המכרז ניתוח תמחירי של הצעתם. בניתוח תמחירי יצוינו מלבד הרווח הקבלני ורכיבים נוספים גם מרכיבי השכר לעובדים כגון: שכר יסוד, חופשה, חגים, נסיעות, הבראה, הפרשה לפנסיה, הפרשה לקרן השתלמות, מחלה, הפרשה לפיצויים, ביטוח לאומי, תוספות שונות לפי צווי הרחבה (ככל שישנן) ועוד.

מובהר בזאת כי הנתונים שיוצגו בניתוח תמחירי על ידי המשתתף במכרז יחייבו אותו במהלך כל תקופת ההתקשרות עם העירייה במידה ויוכרז כזוכה במכרז ומשלא יעמוד המשתתף במכרז במהלך ההתקשרות עמו בנתונים שהוצגו על ידו בניתוח תמחירי, תהא העירייה רשאית לקזז כספים המגיעים לו בגין ביצוע העבודות, והכל בהתאם לאמור במכרז זה על נספחיו.

לנוחות המשתתף במכרז מצ"ב עלות השכר המינימלית למעביד לשעת עבודה של עובד בתחום הניקיון, מעודכנת ליום פרסום המכרז, כנספח 11 למכרז.

המשתתף במכרז מתחייב להגיש לעיון העירייה את הניתוח תמחירי הנ"ל וזאת לא יאוחר מ-72 שעות ממועד בקשתה בכתב ובנוסח שיועבר על ידי העירייה והינו רשאי לצרף למסמך שיועבר בנוסח שנקבע על ידי העירייה גם כל מסמך נוסף מטעמו בנושא הניתוח התמחירי לצורך הצגת והבהרת הצעתו. הרכיבים בניתוח תמחירי יוצגו על בסיס אחיד: שעות, יומי או חודשי.

מובהר בזאת, כי התחשיב שעומד בבסיס אומדן העירייה למכרז כמו גם הניתוחים התמחיריים שיוגשו ע"י משותפי המכרז אינם לפרסום ולא יועברו למשתתפי המכרז ו/או לצד ג' כלשהוא.

עיריית תל אביב יפו

חֹזֵה מִס' _____

חֹזֵה לְבִיזוֹעַ עֲבֹדוֹת שְׂטִיפָה
בְּקִיטוֹר וּבְאַחַץ בְּרַחְבֵי הָעִיר

חוזה

שנחתם ונערך בתל-אביב-יפו ביום _____ לחודש _____ שנה _____.

בין

מצד אחד

עיריית תל-אביב-יפו
להלן - העירייה

לבין

מצד שני

ח.פ.
להלן - הספק

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 230/2022 (להלן: "המכרז") בתאריך 16.06.2022 לקבלת הצעות לביצוע עבודה ו/או שירותים ו/או אספקת טובין, כמפורט בנספח א', בנספח ב' או במפרט הטכני לחוזה זה, שכותרתם "ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר" ויכוננו להלן - "דרישות מקצועיות".

והואיל והספק נענה לבקשה והציע הצעתו במסמך המפורט בנספח ג' שכותרתו "טופס הצעת המחיר" מתאריך _____ שיכונה להלן - "הצעת הספק";

והואיל והעירייה קיבלה את "הצעת הספק", על פי החלטת ועדת מכרזים מס' _____, בישיבה מס' _____ שהתקיימה בתאריך _____.

ולפיכך מוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין ויתור ו/או הסכמה ו/או שינוי שלא נעשה בדרך האמורה.
- 1.3. הספק מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות, כפי שפורטו בתנאי המכרז של חוזה זה. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה, אלא אם קיבל הספק אישור בכתב לכך.
- 1.4. הצדדים מסכימים כי העבודה או השירותים הניתנים על ידי הספק ניתנים במסגרת של מתן שירותים וכעבודה קבלנית ולא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד ומעביד. למען הסר ספק, הצדדים מצהירים בזאת כי לא יתקיימו יחסי עבודה בין עובדי הספק אשר יבצעו עבודה במסגרת מתן השירותים על ידי הספק לבין העירייה.
- 1.5. הספק ישא בהוצאות ביול חוזה זה ובהוצאות ביול מסמכים אחרים הקשורים או נובעים מחוזה זה, אם וככל שיחולו.

2. מונחים והגדרות

בחוזה זה תהא למונחים הבאים משמעות כמוגדר להלן:

- 2.1. **המנהל** - מנהל היחידה, כמפורט במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות נספח א' לחוזה זה.
- 2.2. **העבודה או השירותים** - הפעילות הנדרשת בהתאם לתנאי חוזה זה ונספחיו.
- 2.3. **הטובין** - הסחורה המסופקת עם העבודה, לרבות השירות הנלווה המתחייב.
- 2.4. **המפרט הטכני** - מסמך המפרט את הדרישות הטכניות של העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין הנדרשים.
- 2.5. **הספקה מתמשכת/לסירוגין** - הספקת עבודה ו/או שירותים ו/או טובין המשתרעת לאורך הזמן הנקוב בחוזה זה, בכמויות ובמועדים בהתאם לדרישת העירייה.
- 2.6. **המדד** - המדד המצויין במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות, נספח א' לחוזה זה.

3. מסמכים המצורפים לחוזה

- 3.1. המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:
 - א. מסמך התנאים המיוחדים להתקשרות המצורף בנספח א' לחוזה.
 - ב. המפרט הטכני המצורף בנספח מס' ב' לחוזה.
 - ג. מסמך הצעת המחיר, החתום ע"י הספק, המצורף בנספח ג' לחוזה.
 - ד. המכרז עצמו על תנאיו ונספחיו וכן רשימת מסמכים נלווים לחוזה, המצורפים כולם כנספח ד' לחוזה.
- 3.2. במקרה ובמהלך העבודה מתגלה סתירה בין המסמכים שלעיל, יהיה תקף המסמך האחרון שפירסמה העירייה.
- 3.3. העירייה אינה אחראית עבור כל פירושים ו/או הסברים שניתנו בעל פה.

4. תקופת ההתקשרות (להספקה מתמשכת או למתן שירותים מתמשכים בלבד)

- 4.1. תקופת ההתקשרות בין הצדדים תהיה לשנה מיום החתימה על החוזה.
- 4.2. העירייה שומרת לעצמה את האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשנתיים נוספות, שנה או חלק ממנה בכל פעם, בתנאים ובמחירים בכפוף להתייקרויות, כפי המוגדר בחוזה.
- 4.3. הודעה על הארכת החוזה תמסר לספק 30 יום לכל הפחות לפני תום מועד ההתקשרות.

5. שינויים בהיקף ההתקשרות והעסקת ספקים אחרים

- 5.1. העירייה רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות, כולה או פרט מפרטיה, בשיעור שלא יעלה על 50% ובלבד שתודיע על כך לספק בכתב ומראש.
- 5.2. העירייה רשאית להקטין את היקף ההתקשרות, כולה או פרט מפרטיה ובלבד שתודיע על כך לספק. ההודעה תיכנס לתוקפה 14 יום מיום משלוחה.
- 5.3. הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהשירותים הכלולים בחוזה זה בעצמה או באמצעות ספקים אחרים.
- 5.4. העירייה רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לשירותים נשוא חוזה זה או לחלקם ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך שפריטי המכרז האחר או ההתקשרות האחרת כלולים בחוזה זה.

כמו כן, העירייה תהייה רשאית למסור חלק מהשירותים נשוא חוזה זה לספקים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6. איסור הסבת זכויות

6.1. הספק אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב.

6.2. העירייה זכאית להכניס צד שלישי בנעליה בכל הנוגע לחוזה זה ולהעביר, להמחות, להסב, לשעבד ו/או להמחות על דרך השעבוד את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י חוזה זה לצד שלישי לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת הסכמתו של הספק לכך, ובלבד שאותו צד שלישי ייקח על עצמו את התחייבויות העירייה כלפי הספק כמפורט בחוזה. המנהל יודיע לספק בכתב על ההעברה, ההמחאה, ההסבה, השעבוד ו/או ההמחאה על דרך השעבוד, לפי העניין, והם יכנסו לתוקף במועד הנקוב בהודעה.

7. הדרישה מהספק

7.1. הספק מתחייב לספק בצורה מהימנה ומקצועית את האמור במפרט הטכני, כמפורט בנספח ב' לחוזה זה ובהצעת הספק.
7.2. שום ויתור, הנחה, המנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד העירייה לא יחשבו כויתור על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על כך באופן מפורט ובכתב.

8. אחריות הספק ובטיחות

8.1. הספק יהיה אחראי לאיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין המסופקים על ידו לפני הספקתם וישא באחריות מוחלטת בגין פגמים, אם יתגלו על ידי העירייה לאחר ביצוע העבודה ו/או השירותים או לאחר מסירת הטובין.
8.2. **בטיחות** - על הספק יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הספק למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

9. התמורה

9.1. תמורת הספקת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין דלעיל יקבל הספק מהעירייה סכום כמפורט בהצעת הספק, המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.
9.2. מוסכם על הצדדים כי התמורה המצויינת במסמך הצעת הספק תהיה צמודה, בהתאם למפורט במסמך התנאים המיוחדים לחוזה המצורף בנספח א'.
9.3. החשבונות לתשלום יוגשו ע"י הספק ע"ג חשבונית מס כחוק, מקור והעתק, בצרף תעודת משלוח.

9.4. בחשבונית לתשלום יכלול הספק את כל הפרטים הבאים:

- א. שם החברה, כתובתה, טלפון ותאריך החשבונית.
- ב. מספר עוסק מורשה.
- ג. אסמכתא להזמנה וגורם מטפל.
- ד. כמות ומחיר ליחידה, הסכום הכולל ליחידה, מע"מ וסה"כ לחשבונית.
- ה. התייקרות - במידה וקיימת.
- ו. חותמת וחותימת החברה.

10. תנאי התשלום

- 10.1. התשלום יבוצע לאחר קבלת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין ואישור המנהל או מי שימונה על ידו, על עמידתו בכמויות ובאיכות הנדרשת, כפי שמוגדרים במסמך הדרישות.
- 10.2. החשבון ישולם ע"י העירייה בהתאם למועד הקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017 או כל חוק אחר שיבוא במקומו לעניין זה (להלן: "חוק מוסר תשלומים לספקים"). החשבון ישולם ללא כל תוספת שהיא, בניכוי הסכומים שהעירייה חייבת בניכויים על פי כל דין.
- 10.3. מובהר בזאת, כי הספק מחוייב לצרף לחשבון את כל הנתונים ו/או המסמכים, בהתאם לנדרש עפ"י החוזה על נספחיו, וכי העירייה תהא זכאית לעכב ו/או להחזיר חשבון שהוגש שלא כנדרש, בהתאם לקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים.
- 10.4. העירייה תשלם את המגיע עפ"י תנאי החוזה בהמחאות בנקאיות ו/או בהודעת זיכוי לבנקים, לפי בחירת העירייה.
- 10.5. הספק לא יהיה רשאי להמחות את זכותו לקבלת סכומי כסף מהעירייה, אלא אם כן קיבל על כך הסכמה מראש מאת גזבר העירייה או מי שימונה על ידו.

11. מועדי ההספקה

- 11.1. מועדי הספקת העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין יהיו כמפורט במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות, המצורף בנספח א' לחוזה זה.

12. הפסקת ההתקשרות על ידי העירייה

- 12.1. העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל עת, אף לפני המועד הנקוב בהצעת הספק, מבלי שתהייה חייבת במתן הסברים כלשהם, ובלבד שתשלח על כך הודעה בכתב לספק, חודש ימים מראש.
- 12.2. העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות בינה לבין הספק מיידית על ידי הודעה בכתב, כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהספק או אדם אחר בשמו של הספק, הגיש חשבונות כוזבים בקשר להתקשרות זו או כל התקשרות אחרת בין העירייה לספק.
- 12.3. במקרה של הפסקת ההתקשרות לא יהיה הספק זכאי לפיצויים ו/או לתשלומים מכל סוג שהוא מעבר לתמורה בגין העבודה ו/או השירותים ו/או הספקות שנתן/סיפק בפועל, לשביעות רצונה של העירייה ובהתאם לתנאי החוזה על נספחיו, עד לאותו מועד.

13. קיזוז חובות

- 13.1. העירייה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים לספק מכל סכום שהוא כל חוב שהספק חייב לעירייה על פי כל דין או חוזה וזאת ללא כל הודעה מוקדמת.

14. עובדי הספק

- 14.1. למען הסר ספק מוצהר ומובהר בזאת, כי בין העירייה לבין הספק ו/או מי מטעמו מתקיימים יחסים מסחריים בלבד, במסגרתם מספק הספק לעירייה עבודה ו/או שירותים ו/או טובין כמפורט בנספח א', בנספח ב' ו/או במפרט הטכני לחוזה זה, כנגד התמורה שנקבעה בסעיף 9 לחוזה זה.
- 14.2. הצדדים מצהירים ומאשרים בזה, כי העובדים שיבצעו מטעם הספק את התחייבויותיו על פי חוזה זה (להלן: "עובדי הספק") הינם עובדיו של הספק בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הספק. אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין העירייה לבין הספק ו/או מי מטעמו ולרבות ובמיוחד מי מעובדיו, יחסי עובד ומעביד.

14.3. הספק מצהיר, כי הוא בלבד ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדי הספק, ויהיה אחראי להם ולתשלומים, בהתאם לכל דין, לרבות בהתאם לכל הסכם קיבוצי ו/או צווי הרחבה רלוונטיים ו/או חוזה זה. הספק יהיה אחראי בלעדית לכל הניכויים על פי דין, תשלומי החובה, המסים, הביטוחים (לרבות ביטוחים סוציאליים), ההיטלים ו/או המלווים החלים על מעביד על פי כל דין בגין עובדיו ולכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין על פי חוזה זה.

14.4. בנוסף, מובהר ומוסכם, כי הספק ישלם לעובדים תוספות על פי דין, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות, וכן יבטח את עובדיו ביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל או ביטוח מנהלים (או שילוב ביניהם) בגוף פננסיוני שיבחר על ידי העובד, כאשר הספק מתחייב להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובד את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק וכפי שיעודכן מעת לעת. לעניין הפיצויים מובהר בזאת כי הספק יפריש סכום זה לסוג הביטוח הפנסיוני שבחר העובד (דהיינו לא לקרן פיצויים מרכזית) וכן הספק יתחייב מראש, ואף יציין בהסכמי ההעסקה עם עובדיו כי הוא מתחייב מראש להשאיר סכום זה בביטוח הפנסיוני בו בחר העובד בכל מקרה (דהיינו, גם אם העובד לא פוטר או עבד פחות משנה או מכל סיבה אחרת - הסכום שהופרש בגין פיצויים יישאר בקופת העובד) הפרשות אלו תבוצענה על ידי הספק בגין כל העובדים במסגרת השירותים הניתנים לעירייה מכח חוזה זה, בכל היקף העסקה שהוא על ידי הספק ועל פי החלק היחסי.

14.5. הספק ימסור לכל עובדי הספק הודעה על תנאי העבודה כמתחייב בחוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב - 2002, ובה פירוט התחייבויותיו כלפיו כמעבידו כאמור בחוזה זה, על פי כל דין, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה.

14.6. מובהר בזאת, כי הפרת כל הוראה של חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה על ידי הספק כלפי עובדי הספק, ובפרט ההוראות שבחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, מהווה גם הפרת יסודית של חוזה זה ותקנה לעירייה מלבד כל התרופות הנתונות לה על פי דין גם את התרופות שבסעיף 21 להלן.

14.7. מובהר ומוסכם, כי עלות שעת עבודתם של עובדי הספק תקבע על ידי הספק בלבד. מוסכם, כי שכר עובדי הספק לא יפחת משכר המינימום בכל עת (על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה - הגבוה מביניהם) ובתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעובד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים, ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין. הספק מתחייב לשאת בהוצאות נסיעת העובדים אל מקום העבודה וממנו ו/או להסיע את העובדים על חשבוננו אל מקום העבודה וממנו, ולפיכך מוסכם, כי שכר עובדי הספק כאמור בסעיף זה לא יכלול את עלות הנסיעה בתחבורה ציבורית אל מקום העבודה וממנו.

14.8. משכר העובד ינוכו מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד על פי הוראות החוק בעניין. משכר העובד לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין ביגוד, טלפון, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי רענון.

14.9. כמו כן ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לשלם את שכר עובדיו במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר, התשי"ח - 1958.

14.10. הספק יעסיק עובדים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי רשיון עבודה ושהייה בתוקף, לצורך ביצוע העבודה/ מתן השירותים/ הספקת הטובין שבחוזה זה, אלא אם פורט אחרת בתנאי הסף להעסקת עובדים על ידי הספק.

14.11. העירייה תהיה רשאית לבדוק מעת לעת את שיעור התשלום שישלם הספק כאמור בסעיפים קטנים 14.3 - 14.4 לעיל ועל הספק להמציא לעירייה, לפי בקשתה, ובתוך 21 יום ממועד בקשתה, את כל המסמכים הדרושים לשם כך, לרבות (אך לא רק) תלושי שכר, דוחות שונים, אישורי רואה חשבון, טפסי 106, טפסי 126 ועוד.

14.12. הספק מתחייב שלא להציב את מי מעובדיו לעבודה בעירייה, בהתאם לדרישת המנהל ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל וללא דרישת הסבר, זאת תוך מתן השירותים שבחווה זה על ידי עובדים אחרים המועסקים על ידי הספק.

15. ערבות להבטחת ביצוע החוזה

15.1. הערבות הבנקאית שהומצאה על ידי הספק תשמש להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה (להלן: "הערבות").

15.2. גובה הערבות לחוזה זה נקוב במסמך התנאים המיוחדים, נספח א' לחוזה זה.

15.3. הספק מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את תוקף הערבות לפחות 15 יום קודם למועד פקיעתה, על פי הנחיות גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי העירייה.

15.4. הערבות (כשהיא תקפה) תשאר בידי העירייה עד לארבע חודשים לאחר תום תקופת החוזה, על הארכותיו או לאחר גמר ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין לפי תנאי החוזה, לשביעות רצונו של המנהל, על פי המאוחר מביניהם. העירייה תהיה רשאית להאריך את תוקף הערבות לתקופה של 4 חודשים נוספים על פי דרישת גזבר העירייה או בא כוחו.

16. נזיקין, שיפוי וביטוח

16.1. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי מסמכי ונספחי חוזה זה. הספק יפצה את העירייה ו/או את הניזוקים) לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו לה/להם. הספק משחרר לחלוטין ומראש את העירייה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל שארעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש בכל עילה שהיא, אלא במידה שחבלה או נזק, כאמור, נגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל מכוונים של העירייה או מי מטעמה.

16.2. הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא שנגרמו ממעשה או מחדל הקשור, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה.

16.3. הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר והמועסק בשרותו, במידה ואחריות כזו מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) 1968 או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם בשל מעשה או מחדל רשלניים או מכוונים של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה. אם תתבע העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי שבא מטעמה על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הספק לסלק את התביעה כנגדם ו/או לשלם כל סכום שייפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם על ידי בית משפט בפסק דין.

16.4. הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בסעיפים קטנים 16.1, 16.2, 16.3 שלעיל, לכל אדם לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו להם.

16.5. הספק יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל אבדן, ו/או פגיעה ו/או נזק מכל סוג שהוא שייגרם לרכוש העירייה, על ידי הספק או מי מטעמו ומתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק כאמור, ללא דיחוי תוך שימוש בחומרים ובחלקים חדשים, הכל על מנת להחזיר את רכוש העירייה למצבו טרם גרימת הנזק (או האובדן), כאמור.

- 16.6. מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי מסמכי החוזה ומאחריותו לנוקים להם הוא אחראי בהתאם לסעיפים קטנים 16.1 עד 16.5 שלעיל, ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הספק לערוך על חשבונו את הביטוחים המפורטים באישור על קיום ביטוחים המצורף כנספח 5 למכרז שקדם לחוזה זה (להלן: **"הביטוחים או פוליסות הביטוח"** ו"**אישור על קיום ביטוחים**" בהתאמה), אשר יהיו בתוקף עד לתום תקופת החוזה על הארכותיו.
- 16.7. אי קיום תנאי פוליסות הביטוח על ידי הספק לא יפגע בזכויות העירייה הנובעות מסעיפים 16.1 עד 16.6 לעיל.
- 16.8. הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור פוליסות הביטוח הנזכרות לעיל ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי פוליסות הביטוח.
- 16.9. להבטחת התחייבותו של הספק לביצוע הביטוחים שלעיל ימציא הספק לעירייה את האישור על קיום ביטוחים (נספח 5 למכרז שקדם לחוזה זה, כאמור) כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח.
- 16.10. היה והספק לא יבצע את הביטוחים אשר עליו לבצע בהתאם למפורט באישור על קיום הביטוחים, כולם או חלקם, הרי מבלי להטיל על העירייה חבות כלשהי בקשר לכך, תהא העירייה רשאית לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם, תחתיו, לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ולחלט תשלומים אלה מהערבות הבנקאית ו/או לנכותם מכל תשלום המגיע לספק ו/או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.
- 16.11. הספק מתחייב להמציא לעירייה את פוליסת הביטוח בכל עת שיידרש לכך.
- 16.12. לא ימציא הספק את פוליסת הביטוח כנדרש ע"י העירייה - יראה הדבר כהפרת תנאי מתנאי החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט בכל הצעדים המשפטיים הנתונים לה, לרבות (אך לא רק) חילוט הערבות להבטחת ביצוע החוזה.
- 16.13. הספק מתחייב ומצהיר בזאת, כי בכל מקרה של תביעה שתוגש על ידי עובד הספק ו/או מי מטעמו, בכל עניין הכרוך בחוזה זה ו/או הנובע ממנו ו/או בדרישה להכרה ביחסי עבודה ו/או בזכויות הנובעות ו/או קשורות ליחסי עבודה עם העירייה (להלן: **"תביעה סותרת"**), יודיע על כך הספק לעירייה, בכתב. הספק מתחייב להתייצב בערכאות הרלוונטיות, להצהיר ולהוכיח, כי הוא המעסיק היחיד והבלעדי של עובדו, על כל המשתמע מכך.
- 16.14. היה ומסיבה כלשהי ייקבע, למרות האמור בחוזה זה וההסכמות בין הצדדים לעניין בסיס ההתקשרות ו/או בקשר עם תביעה סותרת או אחרת, על ידי רשות מוסמכת לרבות על ידי גוף שיפוטי, כי מי מעובדי הספק הינו עובד של העירייה ו/או כי על העירייה לשאת בחבויות כלפיו מתוקף זכויות הנובעות ו/או קשורות ליחסי עבודה, תהא העירייה רשאית לקזז מסכומים שהיא חייבת לספק ו/או הספק יהיה חייב לשפות את העירייה בגין כל סכום שייפסק, ככל שייפסק, ו/או הוצאה ו/או תשלום שיהיה עליה לשאת, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, בעקבות קביעה או תביעה סותרת כאמור.
- 16.15. מובהר, כי הספק אחראי לתשלום כל מס ו/או היטל ו/או תשלום חובה מכל מין וסוג שהוא, בגין ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין לעירייה על פי חוזה זה, והחלים על הספק. הספק יהיה אחראי לתשלום כל דרישה ו/או תביעה לתשלום, ככל שתוגש לעירייה בהקשר זה, על ידי רשות כלשהי. היה ותשלום כאמור ישולם על ידי העירייה ישפה הספק את העירייה במלוא התשלום שישולם על ידה.

17. מעקב אחר ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין

- 17.1. על הספק חלה חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח זמנים לביצוע העבודה ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין.
- 17.2. הספק מתחייב כי תהיה אפשרות ליצור קשר עם האחראי מטעם הספק בכל שעה.

18. כפיפות והנחייה מקצועית

- 18.1. המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין הניתנים על ידי הספק.
- 18.2. הפיקוח על ידי המנהל לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי העירייה ומאחריותו בעד טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין, בהתאם למסמכי החוזה. ביקורת המנהל לא תקטין את אחריותו של הספק כלפי ביצוע, טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין, כאמור.
- 18.3. הספק יעדכן את המנהל ויקבל את אישורו לביצוע כל שלב בהספקת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין.
- 18.4. מובהר ומוצהר בזאת כי אין באמור בסעיף זה כדי ליצור יחסי עבודה בין העירייה לבין מי מעובדי הספק.
- 18.5. העירייה או המנהל מטעמה יהיו מוסמכים לקבל מן הספק את פרטיו ו/או פרטי עובדים מטעמו בכל עת וזאת לצורך פניה למשטרת ישראל על פי סעיף 8 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.

19. ביקורת קבלת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין על ידי הספק

- 19.1. תשלום התמורה בחוזה זה יבוצע לאחר שהמנהל יבדוק ויאשר את טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין שסופקו, בהתאם לנדרש במסמכי החוזה ונספחיו.
- 19.2. על הספק לבצע תיקונים והשלמות, על חשבונו, כפי שנדרשו ע"י המנהל, הנובעים מביצוע לקוי או חסר של העבודה ו/או מתן השירותים ו/או מהספקה לקויה ו/או חסרה של הטובין ו/או מהספקה של טובין באיכות לקויה.
- 19.3. במקרה שהספק לא יבצע את העבודה ו/או את מתן השירותים ו/או את הספקת הטובין בהתאם לתנאי החוזה ולהנחת דעתו של המנהל, רשאי המנהל או מי שימונה על ידו, בהתאם למיטב שיקולו, לנכות מהתשלומים המגיעים לספק. כמו כן, תהיה העירייה רשאית לרכוש את העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין על חשבון הספק והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והעירייה תהיה רשאית לגבותן ו/או לנכותן מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק.
- 19.4. בנוסף לאמור לעיל, היה וביצוע העבודה ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין, כאמור בסעיפים קטנים 19.1 עד 19.3 לעיל לא תבוצע כראוי, לדעת המנהל, וזאת מסיבה כלשהי לרבות (אך לא רק) אם הסיבה היא העדר עובדים ו/או עבודה לקויה, יהווה הדבר הפרה יסודית של החוזה.

20. שמירת זכויות וסודיות

- 20.1. הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, וכל ידיעה שהגיעה אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה והמתייחסת לכל ענין ונושא הקשור בעירייה ואשר אינו נחלת הכלל, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב או בהתאם להוראת צו של בית משפט בארץ. הספק מתחייב כי הוראה זו תקויים גם על ידי עובדיו והוא יחתים כל אחד מעובדיו על נוסח של מסמך הצהרת סודיות אשר תוכנו יאושר על ידי המנהל.
- 20.2. תכניות שיפותחו ויוכנו על ידי הספק עבור העירייה יהיו רכוש העירייה. העירייה רשאית להשתמש בכל זמן כראות עיניה בחומר ובכל ידיעה, מסמך, או פרטים אחרים שנמסרו ע"י הספק והעירייה רשאית לפרסם או למסור חומר, כולו או מקצתו, למי שתמצא לנכון בכל דרך שתראה בעיניה, הכל לפי שיקול דעתה וללא צורך בקבלת הסכמת הספק.

21. הפרות

- 21.1. הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 1.3, 1.4, 1.5, 6, 7, 8, 10.5, 11, 14, 15.3, 15.4, 16, 17, 18, 19 ו- 20 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.
- 21.2. בכל מקרה של הפרה יסודית של הוראה בחוזה זה או הפרה ההופכת להפרה יסודית בהתאם לדין של הוראה מהוראות החוזה, לרבות אלו אשר נקבעה להן תרופה מפורשת בחוזה זה, תהייה העירייה באמצעות המנהל רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי דין:
- 21.2.1. לבטל את החוזה בהודעה בכתב 72 שעות מראש והספק לא יהא זכאי לכל פיצוי בשל כך.
- 21.2.2. להפסיק את ביצוע העבודות ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין נשוא חוזה זה מיידית ומבלי לבטל את החוזה ולהשלים את העבודות ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין בעצמה או באמצעות אחר.
- 21.2.3. לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה (על פי סעיף 15 לעיל), כולה או מקצתה, לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.
- 21.2.4. לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לספק בגין ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים שבוצעו ו/או הספקת הטובין שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לעירייה.

22. כתובות הצדדים והודעות

- 22.1. כתובות הצדדים לצרכי חוזה זה הינן כדלקמן:
- הספק** - _____
- העירייה** - עיריית תל אביב יפו, כיכר רבין, תל אביב.
- 22.2. כל הודעה שישלח מי מן הצדדים למשנהו לכתובות הנ"ל, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מעת השלחה בדואר רשום.
- 22.3. הודעה שתמסר במסירה אישית תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בעת מסירתה בכתובות הנ"ל.
- 22.4. סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע והקשור לחוזה זה הינה בבתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ראש העירייה

גזבר העירייה

הספק

נספח א' לחוזה - תנאים מיוחדים להתקשרות *

1. פירוט הגדרות

- "המנהל"-מנהל אגף תברואה או מי מטעמו.
"העבודה" או "העבודות" – ניקוי ושטיפת רחובות בקיטור ובלחץ הכולל מדרכות, סביב ארונות סעף, סביב עמודי תאורה וריהוט רחוב, הכול עפ"י המוגדר במפרט הטכני ועל פי הוראות המנהל, מעת לעת.
"המפקח" – מפקח טיב ביצוע העבודה מטעם העירייה.
"איש הקשר" – מנהל עבודה מטעם הספק.

2. ערבות

- גובה הערבות להבטחת ביצוע התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה יהיה בסך של 120,000 ש"ח.

3. התמורה

- 3.1. הספק יגיש לעירייה חשבון חודשי עבור העבודות שביצע מידי חודש, עד ל - 15 לחודש בעד החודש שחלף.
3.2. העירייה תהא רשאית לפני מועד חידוש החוזה ולפני מימוש הזכות להארכת החוזה עם הספק (ומדי שנה), לנהל משא ומתן עם הספק לקבלת הנחה נוספת על מחירי נספח ג' לחוזה (טופס הצעת המחיר), כפי שיעודכנו אם בכלל.

4. המדד, הצמדה, תשלום התייקרות - בנוסף על האמור בחוזה;

- 4.1. **המדד הבסיסי** לחישוב עדכון המחיר בהצעת המחיר (נספח ג' לחוזה) יהיה מדד המחירים לצרכן, הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות.
4.2. המדד הקובע לחישוב עדכון המחיר יהיה המדד הידוע בתחילת החודש האחרון לכל שנת התקשרות, והמחיר לאחר העדכון יהא תקף למשך 12 חודשים מיום העדכון, ככל שתבחר העירייה להאריך את ההתקשרות.
4.3. יובהר כי העדכון יבוצע הן כלפי מעלה והן כלפי מטה (הצמדה שלילית) ובלבד שהמדד הקובע לא יפחת ממדד הבסיס, דהיינו, המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.
4.4. לא תשולם כל התייקרות במשך שנים עשר חודשים (12) ממועד החתימה על החוזה.

5. תקופת ההתקשרות

5.1. על אף האמור בסעיף 4.1 לחוזה, תקופת ההתקשרות עם הספק תהיה לשנתיים מיום חתימת החוזה.

5.2. סעיף 4.2 לחוזה ישונה ונוסחו יהא כדלקמן: "העירייה שומרת לעצמה את האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשלוש שנים נוספות (כולן או חלקן ביחד או לחוד), וכפי שתודיע העירייה לספק בהודעה בכתב, מעת לעת, והכל במחירים ובכפוף להתייקרויות המוגדרים בחוזה".

6. מועד תחילת העבודה

הספק יחל בביצוע העבודות נשוא החוזה ביום 23.12.2022, או בהתאם להוראות המנהל ובלבד שתינתן על כך הודעה בת 14 יום מראש ובכתב.

7. איסור העסקת קבלני משנה

מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף 6.1 לחוזה, מובהר בזאת כי על הספק חל איסור לבצע את העבודות נשוא החוזה באמצעות קבלני משנה ו/או באמצעות עובדים המועסקים באמצעות קבלני משנה, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של המנהל.

8. שכר עובדי הספק

8.1. למען הסר ספק מובהר, כי הספק מתחייב לשלם לעובדיו שכר על פי כל דין בתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעובד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בגין דמי נסיעות, עבודה בשבתות ובחגים ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות והכל לכל הפחות, בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 הצו שהוצא מכוחו וצו ההרחבה בענף הניקון מיום 5.2.2014. (להלן: "שכר העובד").

8.2. תשלום הספק לעובדיו

מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 14 לחוזה, מתחייב הספק לשלם לעובדיו את השכר והזכויות הנלוות ולפעול כפי האמור בנספח זה להלן. ככל שישנה סתירה בין האמור בסעיף 14 לחוזה לעניין תשלומי הספק לעובדיו לבין האמור בנספח זה, יגבר האמור בנספח א' זה.

9. רישום נוכחות

9.1. הספק יתקין על חשבונו ויערוך שימוש בשעון נוכחות או באמצעי טכנולוגי מתאים אחר, אשר יבטיחו רישום מלא, מדויק ונכון של שעות העבודה בפועל של עובדיו אצל מזמין השירות ותשלום מלא בגינם, באופן הניתן לבקרה ופיקוח שוטפים.

9.2 על העובד לבצע החתמה אישית בשעון הנוכחות או באמצעות האמצעי הטכנולוגי האחר ועליו לדווח דיווחי שעות עבודה אמיתיים המשקפים נכונה את שעות עבודתו בפועל.

10. מובהר בזאת, כי עבודה קודמת של עובד אצל ספק, שנתן שירותי ניקיון ו/או טיאוט רחובות לעיריית תל אביב - יפו, תוכר לעובד לצרכי ותק בעבודה.

11. הספק מצהיר ומתחייב כי לעניין תשלום דמי המחלה, חובת התשלום שלו לעובדיו הינה על פי חוק דמי מחלה, התשל"ו - 1976 ובהתאם לקבוע בצו ההרחבה בענף הניקיון מיום 5.2.2014. העירייה תפצה את הספק בגין תשלומי מחלה לעובדיו וזאת לאחר שימציא לעירייה אישור מרו"ח על ביצוע התשלום בפועל ואישורי מחלה מתאימים.

12. הספק מתחייב כי ימציא אישורים מאת מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הרשעות וקנסות שהושתו על הספק ו/או מי ממנהליו בדבר קיום חובותיו בעניין זכויות עובדים על פי חוקי העבודה המפורטים בנספח ה' לחוזה וזאת מידי חצי שנה, ו/או לפי דרישת המנהל.

13. הספק מצהיר ומתחייב כי יעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף 4.3 לפרק ג' למסמכי המכרז במהלך כל תקופת ההתקשרות וכי הפרה של התנאים הנ"ל תהווה הפרה יסודית של החוזה אשר תקנה לעירייה את כל הסעדים והזכויות ע"פ החוזה וע"פ כל דין לרבות ביטול החוזה, עיכוב כספים וחילוט הערבות עקב הפרת זכויות המועסקים ע"י הספק.

14. הספק מתחייב להמציא לעירייה בתוך 21 יום מיום הדרישה את כל האישורים ו/או הרישיונות הנדרשים, לרבות ממשד הכלכלה, מרואה חשבון ומכל גורם אחר וכן תלושי שכר של עובדיו המועסקים על ידו לצורך מתן השירותים על פי החוזה וכן להשיב על כל פניה בעניין זכויות עובדיו כאמור. בגין הפרת סעיף זה, רשאית העירייה לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם בסך של 500 ₪ לכל יום איחור לכל מסמך שיידרש.

15. ביקורות מטעם העירייה

- 15.1 הספק מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שייערכו מטעם העירייה.
- 15.2 במסגרת הביקורת יידרש הספק להמציא לעירייה מידי חודש מסמכים שוטפים לרבות תלושי שכר, דו"חות נוכחות, אישורי רו"ח על ביצוע תשלומים בגין מחלה וכיו"ב. כמו כן יידרשו להמציא, מעת לעת, אישורים על תשלומים למס הכנסה, למוסד לביטוח לאומי, לקרנות פנסיה לקופות גמל וכן כל מסמך אחר כפי שיתבקש על ידי העירייה. בגין אי הגשת החומר במועד שיקבע ע"י העירייה, רשאית העירייה לחייב את הספק בסך של 500 ₪, לכל יום איחור בהגשה.

- 15.3 במקרים שבהם תימצא על ידי הבקרה הפרה של זכויות עובדים, יועברו כל הממצאים בכתב לספק. הספק מתחייב להמציא בתוך 7 ימים תצהיר בכתב חתום על ידי רואה חשבון מטעמו ומאומת ע"י עו"ד, המפרט תיקון מלא של הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו. העירייה רשאית להשהות את התשלום/ים הבא/ים לספק או חלק/ים עד למילוי תנאי זה.
- 15.4 כמו כן מתחייב הספק להשיב בכתב בתוך 7 ימים על כל תלונה שתועבר אליו מהעירייה בדבר פגיעה בזכויות העובדים המועסקים על ידו. בתשובתו יפרט הספק את הליך בדיקת התלונה ואת האופן שבו טופלה.
- 15.5 מובהר בזאת כי היה ותופסק ההתקשרות על ידי העירייה, בהתאם לסמכותה על פי סעיפי החוזה, לא יהיה בהפסקת ההתקשרות משום ויתור כלשהו על טענה או על תביעה למיצוי מלוא זכויות העירייה על פי תנאי ההתקשרות ועל פי כל דין.
16. הספק מצהיר ומתחייב כי יקיים את כל האמור בסעיף 14 לחוזה והקבוע בנספח א' לחוזה בדבר תשלום שכרם וזכויותיהם הסוציאליות של כל העובדים שיבצעו מטעמו את העבודות נשוא חוזה זה וזאת ללא קשר לאופן ההתקשרות עימם, לרבות כאשר ההתקשרות עימם הינה באמצעות קבלני משנה, קבלני כח אדם ו/או כל דרך אחרת.
17. בגין הפרת הספק את התחייבויותיו כלפי עובדיו לרבות לעניין שכר עובדיו והתנאים הסוציאליים והכל בהתאם לקבוע בחוזה על נספחיו, רשאית העירייה לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם בסך הנקוב במפרט הטכני לכל הפרה עבור כל אחד מעובדיו או בסך של 100 ₪ ליום לכל הפרה עבור כל עובד מעובדיו.

* התנאים המפורטים במסמך זה משלימים את תנאי החוזה.

עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ

ברחבי העיר

נספח ב' לחוזה - המפרט הטכני

נספח ב' לחוזה - המפרט טכני

1. הגדרות

1.1. "רחובות"

מדרכות, שטחים ציבוריים, איי תנועה, כל שטח הרחובות, הכבישים, מפרצי החניה, איים, מעברים, משטחי ריצוף מכל מין וסוג שהוא וכל שטח אחר הנמצא ברשות הרבים. רחובות וחניונים ציבוריים, מדרגות לסוגיהן, גדרות, עמודי תאורה, כלי אצירה מכל הסוגים, ארונות סעף ("פילרים") ופנסי תאורה, רמזורים, "ריהוט" רחוב, שלטים וקירות (ככל שנידרש לניקוי גרפיטי).

1.2. "שטיפה"

שטיפה של רחובות (כהגדרתם בסעיף 1.1 לעיל) לרבות, הסרת שומנים, ניקוי צואת כלבים, הסרת מודעות, גרפיטי, פסולת מזון, שאריות פסולת, וכן כל דבר העלול לגרום לאי ניקיון.

1.3. "צוות עבודה"

כל צוות עבודה אשר יבצע את עבודות השטיפה בקיטור ובלחץ יכלול לפחות: נהג אחד ועובד אחד ומכונה לשטיפה בקיטור ובלחץ, העומדת בדרישות המפרט הטכני.

2. תיאור האמצעים לביצוע העבודות

2.1. כללי

מכונת השטיפה תהיה רב תכליתית על שלדה ייעודית המאפשרת קרצוף אבנים משתלבות או כל סוג ריצוף קיים באמצעות קיטור ובלחץ גבוה להסרת כתמי שמן ולכלוך גם שאינו מוסר בפעילות הטאוט הרגילה. הניקוי מתבצע באמצעות דיוזות.

2.2. "רכב"

מנוע יורו 6 בעל הספק מתאים לדרישות המפורטות להלן.

כושר עבירות 4 x 4.

היגוי אחורי.

קבינה : מושב נהג צד שמאל + מושב נוסע.

שנת ייצור 2019 לפחות.

2.3 "מערכת שטיפה"

מכל מים בנפח 1000-1250 ליטר.
משאבת לחץ bar 200 לפחות.
ספיקה 40 ליטר /דקה לפחות.
גלגלת נירוסטה עם צינור 50 מטר לפחות מותאם ללחץ עבודה של 300 bar כולל אקדח לחץ-
מותקנת בחזית הרכב.
הליקופטר ידני בקוטר מותקן על מנשא בכדי לאפשר עבודה ידנית.
מתקן קרצוף קדמי נישא על גלגלים הכולל 2 הליקופטרים המחוברים עם כיסוי פלדת אל – חלד.
אפשרות צידוד ועבודה מימין ומשמאל למכונה.
מוט שטיפה קדמי ברוחב המתקן הקדמי המאפשר שטיפה לפני ואחרי הקרצוף.

2.4 "מבער"

מערכת חימום המים לטמפרטורה של 80-90 מעלות צלסיוס לפחות ובלחץ קיטור של 200 bar.
תבוצע בהתאם להגבלות ולחוקים של המשרד להגנת הסביבה בנושא.

2.5 "מערכת יניקה"

הרכב יהיה בעל מערכת יניקה לשאיבת הנוזלים והשומנים תוך כדי עבודת המכונה כך שלא
יצטברו נוזלים ו/או לכלוך ו/או שומנים בשטח העבודה בסיום פעולת המכונה.

2.6 "מצלמת רוורס"

על רכב השטיפה תותקן מצלמת 360 מעלות הכוללת מסך המותקן בתא הנהג.

3. ניהול העבודה

- 3.1. על הספק חלה חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות והספק הביצוע של העבודות.
- 3.2. הספק מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות יעסיק צוות עובדים מיומנים ומוכשרים במספר מספק לביצוע העבודות על הצד הטוב ביותר ובתחלופה מינימלית.
- 3.3. הספק מתחייב להפעיל איש קשר מטעמו לביצוע העבודות.
- 3.4. הספק מתחייב לצייד על חשבונו את איש הקשר וכל נהג מטעמו במכשיר סלולארי זמין להבטחת יצירת קשר רציף.
- 3.5. בכל שעות הפעילות של אגף התברואה תמצא אפשרות ליצור קשר טלפוני עם איש הקשר מטעם הספק.
- 3.6. הספק יצייד את העובדים מטעמו ועל חשבונו בכלי עבודה, חומרים וכל ציוד אחר הנדרש לצורך ביצוע העבודות נשוא החוזה.

- 3.7. חל איסור חמור לקבל מבעלי העסקים ברחבי העיר ובכלל תשלום כלשהו (בין אם בכסף ובין אם בכל דרך אחרת) עבור ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ או בגין כל עבודת ניקיון אחרת.
- 3.8. חל איסור על העסקת עובדי העירייה כעובדים אצל הספק. העסקת עובד עירייה מבלי שקיבל היתר לעבודה פרטית כאמור תהווה הפרה יסודית של החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט כנגד הספק בכל סעד המוקנה לה על פי החוזה לרבות הפסקת ההתקשרות וחילוט הערבות. כמו כן חל איסור על העסקת קרובי משפחה מדרגה ראשונה של עובדי אגף התברואה, אלא באישור העירייה בכתב ומראש.

4. תיאור העבודה ואופן ביצועה

הספק יבצע את עבודות השטיפה באופן יסודי ולשביעות רצונו של מנהל מטעם העירייה, בשעות ובימים שיקבעו ע"י המנהל.

4.1. עבודות ניקוי ושטיפת הרחובות תתבצענה באופן יסודי תוך הקפדה על הסרת שמנים וכל לכלוך אחר, אשר יורה המנהל.

4.2. הספק יפעיל צוותי עבודה בכמות מספקת לביצוע העבודות.

4.3. הסרת הכתמים והשומנים תבוצע באמצעות מכונת שטיפה בקיטור בלחץ ובאמצעים נוספים כנדרש לביצוע העבודות ע"פ הצורך.

4.4. הספק ינקה וישטוף את כל סביבת "ריהוט הרחוב" המצוי ברחובות לרבות ספסלים, קירות, מעקות, עמודים וכיוצ"ב.

4.5. חל איסור להשתמש במברשות או בחומרי ניקוי העלולים לגרום לנזק בשטח המנוקה.

4.6. הספק יבצע שטיפה בקיטור בלחץ בצורה מבוקרת אשר לא תגרום לנזק לשטח המנוקה ולתכולתו.

4.7. הספק ימלא מים ברכבי השטיפה אך ורק בנקודות מורשות עפ"י רשימה שאותה תעביר העירייה לספק, מעת לעת והשימוש במים בנקודות אלה יעשה על חשבון העירייה. מילוי מים בכל נקודה אחרת הינו אסור בהחלט, בגין מילוי מים בנקודה שאינה מורשית העירייה תהא רשאית לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם, לכל מקרה.

4.8. הספק יפנה את כל הפסולת והשמנים שנוקו מהמדרכה או משטח העבודה לכלי אצירה מתאימים.

4.9. הסרת חומרים דביקים כמו כתמים לסוגיהם תבוצע בעזרת חומרים שיאושרו על ידי גופים מוסמכים ומקובלים על המנהל ואשר לא יפגעו ברחובות (כהגדרתם בסעיף 1.1 לעיל) לרבות במשטחי הגרנוליט ו/או הריצוף ו/או הצמחייה ו/או הכיסאות ו/או המתקנים השונים המצויים בהם. במקרים של שימוש בחומרים כימיים – ינקוט הספק בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים למניעת פגיעה בעוברים והשבים ובעובדים (באמצעות ציוד, שילוט, תאורה, חבלול וכו') והכל בהתאם להנחיות והוראות משרד הבריאות ועל פי כל דין.

בכל מקרה חל איסור חמור על שימוש בחומצות למיניהן.

4.10. אופציונאלי – בגין ביצוע עבודת שטיפה בקיטור ובלחץ (באמצעות רכב השטיפה כמוגדר במפרט זה) של תיבת כלי האצירה מסוג שקועי קרקע במעטפת החיצונית והפנימית של התיבה הנמצאת מעל פני הקרקע, וברדיוס של 4 מטר מסביב לתיבה, תשלם העירייה לספק סך נוסף של 25 ₪, לכל שקוע קרקע ו/או מונחי קרקע ו/או כל כלי אצירה אחר והכל בהתאם לדרישת המנהל לאורך תקופת ההתקשרות.

4.11. הספק מתחייב להבטיח את הניקיון היומיומי של רכב השטיפה, תקינותו וצבעו. צבע הרכב יקבע באופן בלעדי על ידי המנהל.

4.12. הספק מתחייב להתקין ברכב השטיפה, על חשבונו, שני גשרי תאורה (קדמי ואחורי לרוחב הרכב) וכיתוב על פי החלטת המנהל, לרבות לעניין גודל הכיתוב.

4.13. הספק מתחייב להתקין ברכבי השטיפה (כאמור בסעיף 2.2 למפרט הטכני), על חשבונו, ובמהלך כל תקופת ההתקשרות - **מערכת איתור, מעקב ובקרה לוויינית** של חברת איתוראן על מנת שתתחבר למערכת הקיימת כיום בעירייה מכוח זכיייתה שלחברה זו במכרז מסגרת פומבי או של חברה אחרת אשר תאושר ע"י המנהל, שתאפשר קבלת נתונים בזמן אמת ותאפשר דיווחים רטרואקטיביים בדבר מיקום הרכבים והאמצעים הנוספים שיידרשו לצורך ביצוע עבודת הניקוי והשטיפה, תדווח על מסלול עבודת הני"ל ותאפשר לעירייה להפיק דוחות תקופתיים בחתכים שונים והכל על פי דרישות העירייה (להלן: "**מערכת האיתור**").

מובהר בזאת, כי העירייה רשאית להיכנס לאתר המערכת באינטרנט ולהתחבר בזמן אמת לצורך קבלת דיווח. כן תהא רשאית העירייה, להפיק דוחות בזמן אמת באשר למיקום כלי הרכב והאמצעים הני"ל וכן להפיק דוחות תקופתיים באשר למסלול רכב השטיפה, שידווחו על מיקומם בכל רגע נתון, ללא תנאי והגבלה במערכת ניהול ומידע באמצעות מערכת האיתור.

מובהר בזאת, כי כל עלויות הרכישה, ההתקנה והתחזוקה של מערכות האיתור הני"ל ברכב השטיפה יחולו על הספק בלבד ותמורתם כלולה בנספח ג' לחוזה.

5. אספקת ציוד מתקנים וחומרים

5.1. הספק מתחייב כי יהיו ברשותו, במהלך כל תקופת ההתקשרות, **שתי** מכונות שטיפה לניקוי בקיטור בלחץ לצורך ביצוע העבודה ועל פי הדרישות שפורטו בסעיף 2 למפרט טכני זה. **האחת** הינה המכונה שהוצגה על ידו לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.3 לפרק ג' למסמכי המכרז.

ביחס למכונה **השנייה** - מתחייב הספק להציג תוך 30 יום מיום חתימת החוזה, מסמכים המעידים על בעלות/רשותו (אישור או חוזה או הזמנה) עבור מכונת השטיפה לניקוי בקיטור ובלחץ **השנייה**, העומדת בדרישות סעיף 2 בנספח ב' לחוזה המפרט הטכני. הספק מתחייב כי שתי מכונות השטיפה ישמשו אותו לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, למשך כל תקופת ההתקשרות. העירייה מעריכה כי הפעלת מכונת שטיפה אחת תהא במהלך כל חודשי השנה וכי הפעלת מכונת השטיפה השנייה תעשה בחלק מחודשי השנה בהתאם לצרכים התפעוליים של העירייה ועל פי

שיקול דעת המנהל והספק מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה, במידה ולא יידרש לעשות שימוש במכונת השטיפה השנייה באופן רציף במהלך כל אורך תקופת ההתקשרות.

- 5.2. מכונות השטיפה בקיטור יהיו משנת 2019 ואילך.
- 5.3. המנהל יהיה רשאי להתחשב ולשקול הארכת מועד האספקה של המכונה השנייה (30 יום) באם יידרש בהתאם למסמכים שיוגשו בגין מכונות השטיפה בקיטור ובלחץ. בכל מקרה לא יעלה מועד הארכה על 6 חודשים מיום הדרישה לביצוע העבודות.
- 5.4. הספק מתחייב כי כלי הניקוי וחומרי הניקיון לרבות אמצעי העזר יסופקו על חשבוננו. המנהל יהיה רשאי לדרוש מהספק להחליף את כלי הניקוי ו/או חומרי הניקיון חלקם ו/או כולם והספק מתחייב לעשות כן באופן מיידי מבלי שדרישה כאמור תהיה עילה לתביעה ו/או דרישה לתשלום כלשהו, מעבר לתמורה הנקובה בנספח ג' לחוזה.
- 5.5. מובהר בזאת כי מלבד התמורה שתשולם ע"י העירייה ע"פ חוזה זה, לא יהא זכאי הספק לכל תשלום ו/או תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות ע"פ חוזה זה. כל הציוד, המיתקנים, הרכבים, הדלקים, השמנים, הנהגים, צוותי עובדים וכל הוצאה אחרת מכל מין וסוג שהוא וללא יוצא מהכלל הדרושים לביצועה היעיל של העבודה כלולים במחיר היחידה הקבוע בנספח ג' לחוזה.
- 5.6. העירייה רשאית לשלוח את חומרי הניקוי המוצעים ע"י הספק לבדיקה במכון התקנים או במוסד מקביל אחר וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות. במידה שישתבר על פי תוצאות הבדיקה שחומר הניקוי אינו עונה על הדרישות, הוצאות הבדיקה יושטו על הספק והספק מתחייב להחליף לאלתר את חומרי הניקיון בחומרים מאושרים ע"י העירייה.
- 5.7. חל איסור חמור לטאטא לכלוך ופסולת מכל סוג אל תוך הקולטנים, כוכי התיעול והניקוז.
- 5.8. רכבי השטיפה והאמצעים המכניים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה יעמדו בדרישות הדין בכל הנוגע למניעת רעש, לרבות הנחיות המנהל בהקשר זה, כפי שיינתנו מעת לעת. לצורך הבטחת עמידת הספק בדרישות הדין בנושא מניעת רעש תהא העירייה רשאית להורות לספק, באמצעות דרישה בכתב, להמציא למנהל מדידת רעש לכל מכונת שטיפה המשמשת לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה. מדידות הרעש, ככל שיידרשו, יומצאו על ידי הספק בתוך 14 ימים מקבלת דרישת המנהל בכתב. מובהר בזאת כי כל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע המדידות, יחולו על הספק בלבד והעירייה לא תשלם לספק כל תמורה בגין ביצוע המדידות.

הספק מצהיר ומתחייב כי יבצע על חשבוננו את כל ההתאמות ו/או התיקונים הנדרשים לשם הבטחת עמידת הרכבים והאמצעים המכניים בחקיקת הרעש, זאת במועד כפי שיקבע על ידי המנהל בהודעתו בכתב.

מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף 16 לחוזה, הספק מצהיר ומתחייב כי ישפה את העירייה בגין כל נזק ו/או מטרד לרבות, זיהום אוויר ומטרדי רעש שייגרמו על ידו בביצוע העבודות מושא חוזה זה.

6. בטיחות

- 6.1 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 8.2 לחוזה, הספק מתחייב לדאוג לקבלת אישורי עבודה מתאימים בכל שעות היממה מכל רשות מוסמכת ע"פ כל דין.
- 6.2 הספק ידאג לתחם את אזור העבודה בשילוט מתאים, אמצעי תאורה, וכל ציוד/אמצעי אחר, כך שעבודתו לא תסכן את הציבור.
- 6.3 הספק יקפיד שפועליו יהיו לבושים במשך כל זמן עבודתם בתלבושת מתאימה וזוהרת, הולמת, נאותה עם כיתוב מתאים כפי שיוחלט ויאושר ע"י המנהל.

7. שבתות חגים וימי בחירות

- 7.1 מודגש כי התמורה הנקובה בנספח ג' לחוזה הינה עבור ביצוע בפועל של העבודות וזאת בכל שעות היממה כמפורט בחוזה זה, **למעט שבתות חגים וימי בחירות**.
- 7.2 המנהל יהיה רשאי להורות לספק על ביצוע עבודה גם בימי שבתות, חגים, ימי בחירות.
- 7.3 בגין עבודות בשבתות/ חגים, תשלם העירייה לספק תוספות של 35% על מחירי חוזה זה לכל מטר מרובע.

8. ביקורת העבודה וקבלתה

- 8.1 העירייה תוציא פקודת עבודה חודשית לספק, בה יפורטו הרחובות והיקפי השטיפה בקיטור ובלחץ הנדרשים. בהתאם לצרכי העירייה ייתכנו שינויים בתוכנית העבודה ואלו יועברו לספק מראש ובכתב במסגרת תוכנית עבודה עדכנית במהלך אותו החודש.
- 8.2 הספק יעדכן את המפקח לגבי מועדי ביצוע העבודות על ידו, והמפקח יבקר את עבודת הספק יום לאחר ביצוע השטיפה ויבחן את שלמות והיקף העבודה על פי דרישות החוזה על נספחיו.
- 8.3 הספק או מי מטעמו רשאי להתלוות למפקח, מפעם לפעם, ככל שיידרש בהתאם לצורך. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותו של המפקח לערוך את הביקורת ללא הספק או מי מטעמו.
- 8.4 בגין אי ניקיון מדרכה/שטח מרוצף או חלק מהם עפ"י פקודת העבודה, יופחת סך שווה לסכום לו היה זכאי הספק בגין ניקיון של אותו מדרכה או אותו חלק, לפי העניין.
- 8.5 על הספק חלה החובה לבצע תיקונים בעבודה על חשבונו כפי שנדרשו על ידי המפקח והנובעים מביצוע לקוי ו/או חסר של העבודה, או מלכלוך המקום לאחר הניקוי או מכל סיבה אחרת, וזאת תוך 24 שעות ממתן ההודעה למרות שבוצעה הפחתה כמפורט לעיל.
- 8.6 בגין אי הגעת מכונת השטיפה בקיטור ובלחץ וצוות עבודה רשאית העירייה לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם בסך של 1,000 ₪, לכל יום של אי התייצבות. האמור בסעיף זה יחול גם לגבי אי תקינות מכונת השטיפה.
- 8.7 בגין אי הפעלת רכב שטיפה בשנתון המתאים לדרישות, רשאית העירייה לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם בסך של 600 ₪, ליום לרכב שטיפה אחד.

- 8.8. בגין כל עובד אשר יבצע עבודות שאינו לבוש בתלבושת אחידה כקבוע בסעיף 6.3 לעיל, רשאית העירייה לחייב את הספק ואותו בלבד בפיצוי כספי מוסכם בסך של 100 ₪, למקרה. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי לא ישית את הפיצוי הכספי המוסכם על עובדיו.
- 8.9. בגין אי התקנה/ הפעלת איתוראן ברכב כקבוע במפרט הטכני, העירייה רשאית לחייב את הספק בפיצוי כספי של 100 ₪, ליום.
- 8.10. תוצאות הביקורת ירשמו על ידי המפקח על גבי טופס מיוחד שיוכן לשם כך או ידווחו על ידו במערכת הדיגיטלית. הספק רשאי לקבל העתק מטופס הביקורת או לצפות במערכת/לצלם מסך, תוצאות הביקורת יהוו בסיס לתשלום עפ"י המ"ר היחסי ביחידות העבודה.
- 8.11. ערעור על החלטתו של המפקח יוכל להיעשות רק בפני המנהל, אשר החלטתו תהיה סופית.
- 8.12. מובהר בזאת כי העירייה תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודה על דרך של הקטנה או הגדלה של תדירות והיקף השטיפה בקיטור ובלחץ של המדרכות וזאת עפ"י שיקול דעתה וללא מתן הסברים.
- 8.13. במקרים בהם יידרש שינוי בהיקף פעילות הספק, תועבר הודעה בכתב חתומה על ידי המנהל. בהודעה תוגדר מתכונת הפעילות החדשה והיקפה.
- 8.14. ככל שהספק מבקש לערער על אורך מקטעי הרחובות כולם ו/או חלקם, עליו לעשות כן בתוך 6 חודשים מיום חתימת החוזה או מיום ביצוע העבודה הרלבנטית באותו רחוב, וזאת באמצעות מדידה של מקטעי הרחובות שנמסרו לו ע"י מודד מוסמך על גבי מפות מאושרות ע"י המרכז למיפוי ישראל, וזאת על חשבונו.

הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז

מספר המכרז: 230/2022	שם המכרז: ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר
----------------------	--

<p>אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחננו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:</p> <ol style="list-style-type: none"> אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו. אנו מצהירים, כי הגשנו את הצעתנו למכרז בהתאם לנוסח המכרז המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה, וידוע לנו, כי נוסח זה הינו הנוסח המחייב וכי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז. אם נתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה המתאים. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות הבנקאית שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.
--

שם המשתתף/ החברה	כתובת	טלפון	שם איש הקשר
------------------	-------	-------	-------------

חתימה וחותמת

תאריך

נספח 3 - מבוטל

רשימת בנקים וחברות ביטוח המורשים להוציא ערבות

להלן רשימת בנקים וחברות ביטוח מהם ניתן לקבל ערבות, עפ"י הנוסח המקובל על העירייה:

רשימת חברות ביטוח	רשימת בנקים מסחריים
איילון חברה לביטוח בע"מ	בנק איגוד לישראל בע"מ
אליהו חברה לביטוח בע"מ	בנק אוצר החייל בע"מ
ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ	בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ
כלל ביטוח אשראי בע"מ	בנק דיסקונט לישראל בע"מ
הפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ	בנק יורו-טרייד בע"מ
כלל חברה לביטוח בע"מ	בנק החקלאות לישראל בע"מ
החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ	בנק מזרחי טפחות בע"מ
מגדל חברה לביטוח בע"מ	בנק הפועלים בע"מ
מנורה חברה לביטוח בע"מ	בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ
הראל חברה לביטוח בע"מ	בנק ירושלים בע"מ
חברה לביטוח אשראי - אשור בע"מ	יובנק בע"מ
החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ	בנק לאומי לישראל בע"מ
רשימת בנקים למשכנתאות	בנק לפתוח התעשייה בישראל בע"מ
בנק אדנים למשכנתאות בע"מ	בנק מסד בע"מ
בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ	בנק ערבי ישראל בע"מ
בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	בנק פועלי אגודת ישראל בע"מ
בנק עצמאות למשכנתאות ולפיתוח בע"מ	בנק קונטיננטל לישראל בע"מ
הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ
טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	CITIBANK N.A (סניפים בישראל בלבד)
	HSBC Bank plc (סניפים בישראל בלבד)

נספח 5- ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחרייות הספק קיימת את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 5א'**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
 - א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הספק, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
 - ב. נוסחי הפוליסות- על הספק לוודא כי חריג "ירושלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנוכחים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
8. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.

מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
9. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח 5א' - אישור עריכת הביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה		מעמד מבקש האישור			
שם: עיריית תל אביב – יפו ו/או תאגידים עירוניים	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחובות העיר		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: _____			
ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.						
מען	מען						
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח רכוש	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף	
					מטבע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח 5	
רכוש					₪	נ	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות
צד ג'					4,000,000	נ	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 – מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי
חבות מעבידים					20,000,000	נ	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות
אחר							
<p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *</p>							
057- ניקיון							
ביטול/שינוי הפוליסה							
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>							
חתימת האישור							
המבטח:							

חתימה וחותמת המשתתף במכרז

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

<input type="checkbox"/> משתתף במכרז (פרטי)	<input type="checkbox"/> שותפות לא רשומה	<input type="checkbox"/> שותפות רשומה	<input type="checkbox"/> אגודה שיתופית	<input type="checkbox"/> עמותה	<input type="checkbox"/> חברה בע"מ
(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ד')	(יש למלא טבלאות ב' ג' ד') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות)

	שם המשתתף במכרז
	כתובת המשתתף במכרז
	כתובת מייל
	טלפון
	טל' נייד
	פקס
	מס' עוסק מורשה
	מספר התאגיד

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / עמותה / אגודה שיתופית / שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

_____	_____
שם משפחה	שם פרטי
_____	_____
חתימה	תאריך

❖ אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו-2 של ההגדרה אישור.

"קרוב" בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

1. אני גב' _____ ת.ז. _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מזהה ח.פ/ע.מ. _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 .
2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

שם מלא	ת.ז.	תאריך	חתימה

אימות עורך הדין

אני, הח"מ, _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, מספר זהות _____, ולאחר שהזהרתי כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

שם מלא	ת.ז.	מספר רישיון	תאריך	חותמת וחותמה

אישור רו"ח

יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

תאריך: _____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (המשתתף במכרז _____), מאשר כי המשתתף במכרז מס' _____ לביצוע _____ הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

בכבוד רב,

רואי חשבון

מכרז מסגרת פומבי מס' 230/2022 לביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר

נספח 7 למכרז / נספח ג' לחוזה - טופס הצעת מחיר

לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז על נספחיו ותנאיו הנני מסכימים לבצע את העבודה כהגדרתה במסמכי המכרז על נספחיו וזאת במחיר המפורט על ידי בטבלה שלהלן:

מחיר בש"ח לא כולל מע"מ	תיאור פריט
₪ _____	1 מ"ר שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר

- המחירים אינם כוללים מע"מ.
- המחירים הנ"ל תקפים, לכל שעות היממה ובכל רחבי העיר.

חתימה וחותמת המשתתף במכרז _____



עיריית תל-אביב-יפו

חטיבת התפעול - לאיכות חיים וסביבה
אגף התברואה-מח' תכנון ובקרה

נספח 8 למכרז

תאריך: _____

לכבוד
עיריית תל-אביב יפו

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 230/2022 לעבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר

הריני לאשר כי _____ ביצע עבורנו _____
עבודות (שם המשתתף במכרז) (שם הרשות/התאגיד/הגוף/המוסד)
(להלן "המזמין")

ניקוי באמצעות שטיפה בקיטור ובלחץ (להלן: "העבודות") בכל שנה מהשנים המפורטות להלן ובהיקף
המ"ר הנקוב לצידן:

בשנת _____ עבודות בהיקף לפחות של _____ מ"ר .

בשנת _____ עבודות בהיקף לפחות של _____ מ"ר .

בברכה,

שם המאשר: _____

חתימה

תפקיד: _____

טלפון: _____

נספח 9 למכרז

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 230/2022 עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר - נוסח למשתתף במכרז

אני הח"מ _____ (שם המשתתף במכרז) ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן:

הנני מגיש את הצעתי לעיריית תל-אביב יפו במכרז פומבי מס' 230/2022

הנני בעל מניות גם בחברות הבאות: _____ (נא לפרט) להלן ייקראו "החברות האחרות".

- הנני מאשר, כי לא הורשעתי וכי גם החברות האחרות לא הורשעו בעבירה פלילית מסוג פשע.
- הנני מאשר, כי לא הורשעתי וכי גם החברות האחרות לא הורשעו בעבירה פלילית מסוג עוון.
- הנני מאשר, כי לא תלוי ועומד נגדי ונגד החברות האחרות כתב אישום בגין עבירה מסוג _____.
- הנני מאשר, כי תלוי ועומד נגדי ו/או נגד החברות האחרות (נא לפרט נגד מי) _____, כתב אישום בגין עבירה מסוג _____.
- הנני מאשר, כי הורשעתי ו/או החברות האחרות (נא לפרט נגד מי) _____ הורשעו, בעבירה פלילית מסוג _____.
- הנני לאשר כי הנני וכי החברות האחרות ככל שישנן, מקיים את כל חובותי בעניין זכויות העובדים, על פי חוקי העבודה המפורטים בנספח ד' למסמכי החוזה שצורף למכרז _____ (מספר המכרז) ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף (להלן: "חוקי העבודה") וכי לא הורשעתי בעבירה פלילית כלשהי וכי החברות האחרות ככל שישנן לא הורשעו בגין הפרתם של חוקי העבודה הנ"ל בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז _____ (מספר המכרז).
- מצ"ב אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר היעדרם של הרשעות או קנסות, כאמור.
- הנני לאשר כי הושתו עלי _____ (מספר הקנסות) קנסות ועל החברות האחרות ככל שישנן (פרט נגד מי) _____ (מספר הקנסות) קנסות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה של חוקי העבודה הנ"ל בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז _____ (מספר המכרז) בסך של _____.
- מצ"ב אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הקנסות או ההרשעות, כאמור.

חתימת המצהיר

*** מחק את המיותר

אני הח"מ _____ עו"ד, ששרדי ב- _____ מאשר בזאת, כי בתאריך _____

ניצב בפני ה"ה _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי

יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

שם עו"ד, מס' רשיון

חותמת

נספח 9 (א) למכרז

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 230/2022 עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ ברחבי העיר - נוסח למשתתף במכרז שהינו תאגיד

אני הח"מ _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי, כי עלי לאמור את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בכתב כדלקמן: הנני מגיש את הצעתי לעיריית תל-אביב יפו במכרז פומבי מס' 230/2022

הנני בעל המניות / מנהל / שותף ב- _____
שם המשתתף במכרז

הנני בעל מניות גם בחברות הבאות: _____ (נא לפרט) להלן ייקראו "החברות האחרות".

- הנני מאשר, כי לא הורשעתי וכי המשתתף במכרז וכי גם החברות האחרות לא הורשעו בעבירה פלילית מסוג פשע.
- הנני מאשר, כי לא הורשעתי וכי המשתתף במכרז וכי גם החברות האחרות לא הורשעו בעבירה פלילית מסוג עוון.
- הנני מאשר, כי לא תלוי ועומד כנגדי ולא תלוי ועומד כנגד המשתתף במכרז וכנגד החברות האחרות כתב אישום בגין עבירה מסוג _____.
- הנני מאשר, כי תלוי ועומד נגדי או נגד המשתתף במכרז או נגד החברות האחרות (פרט נגד מי מהם) כתב אישום בגין עבירה מסוג _____.
- הנני מאשר, כי הורשעתי או המשתתף במכרז הורשע או נגד החברות האחרות (פרט מי מהם) בעבירה פלילית מסוג _____.
- הנני לאשר כי אני, כי המשתתף במכרז והחברות האחרות מקיימים את כל החובות בעניין זכויות העובדים, על פי חוקי העבודה המפורטים בנספח ד' למסמכי החוזה שצורף למכרז _____ (מספר המכרז) ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף (להלן: "חוקי העבודה") וכי המשתתף במכרז או אני או החברות האחרות לא הורשענו בעבירה פלילית כלשהי בגין הפרתם של חוקי העבודה הנ"ל בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז _____ (מספר המכרז).
- מצ"ב אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר היעדרם של הרשעות או קנסות, כאמור.
- הנני לאשר כי הושתו על המשתתף במכרז _____ (מספר הקנסות) קנסות או עלי _____ (מספר הקנסות) קנסות או על החברות האחרות (פרט נגד מי) _____ (מס' הקנסות) על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בגין הפרה של חוקי העבודה הנ"ל בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז _____ (מספר המכרז) בסך של _____.
- מצ"ב אישור מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר הקנסות או ההרשעות, כאמור.

חתימת המצהיר

*** מחק את המיותר

אני הח"מ _____ עו"ד, שמשרדי ב- _____ מאשר בזאת, כי בתאריך _____ ניצב בפני ה"ה _____ ת"ז _____ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

שם עו"ד, מס' רשיון

חותמת

נספח מס' 10 למכרז

תאריך: _____

הנדון: **בעניין מכרז מסגרת פומבי מס' 230/2022 ביצוע עבודות שטיפה בקיטור ובלחץ**

ברחבי העיר (להלן "המכרז") דיווח רואה חשבון

א. לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "המשתתף במכרז") הנני מדווח כדלקמן: הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המשתתף במכרז שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חיי" (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף במכרז להמשיך ולהתקיים "כעסק חיי".

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המשתתף במכרז לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המשתתף במכרז (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג' לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המשתתף במכרז עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז "כעסק חיי".

(*) לעניין מכתבי זה "עסק חיי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רו"ח בישראל.
(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבוקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג', ד'.

בכבוד רב,

רואי חשבון

הערות:

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח.

נספח 11 למכרז : עלות השכר המינימלית למעסיק לשעת עבודה של מועסק בתחום הניקיון - החל מ 06/2021

סעיף	תעריף	שכר מינימום	הערות
שכר יסוד		₪29.12	שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, יעמוד על 5,300 ₪ לחודש עבור משרה מלאה, קרי 29.12 ₪ לשעת עבודה, שכר המינימום עדכון 04/2018 - משרה מלאה לעובד חודשי 182 שעות.
תוספת ותק	1.20%	₪0.35	על פי צו ההרחבה. משולמת החל מהשנה השנייה ואילך. מהשנה השישית ואילך התוספת היא 0.46 ₪. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לעיריית ת"א – יפו.
הבראה	4.75%	₪1.38	בהתאם לצו ההרחבה. תעריף דמי הבראה 432 ₪ ליום. מצורף לשכר היסוד גם בחופשה, חג ומחלה. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לעיריית ת"א – יפו.
נסיעות	3.93%	₪1.15	מחושב לפי תעריף של 208.5 ₪ בגין כרטיס חופשי חודשי מרחבי
חופשה	4.62%	₪1.36	בהתאם לסעיף 15 לצו ההרחבה. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לעיריית ת"א – יפו.
חגים	3.46%	₪1.02	בהתאם לחוזה, העובדים זכאים ל 9 ימי חג בשנה, החל מהיום הראשון לעבודתם וללא כל תנאי או התנייה.
הפרשה לגמל בגין החזר הוצאות נסיעה	5.00%	₪0.06	הפרשה לגמל החל מהיום הראשון להעסקה עבור החזר הוצאות נסיעה של העובד. ככל שניתן יש לבצע את ההפרשות לקרן פנסיה, כאמור בצו ההרחבה.
הפרשה לפנסיה	7.50%	₪2.49	בהתאם לקבוע בצו ההרחבה. החל מיולי 2015 גמל מעסיק 7.5%.
פיצויים	8.33%	₪2.77	בהתאם לקבוע בצו ההרחבה.
קרן השתלמות	7.50%	₪2.47	חובת צירוף כל עובדי הניקיון לקרן השתלמות, לפי צו ההרחבה.
ביטוח לאומי מעסיק	3.55%	₪1.22	<u>עפ"י חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.</u>
סה"כ		₪43.39	

עליות נוספות שישולמו לקבלן כנגד אישור רו"ח על תשלום בפועל

<p>עפ"י חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976. התשלום יועבר לקבלן כנגד אישור רו"ח על תשלום בפועל לעובד.</p>	<p>מחלה</p>
<p>בהתאם לקבוע בצו. התשלום יועבר לקבלן כנגד אישור רו"ח על תשלום בפועל לעובד.</p>	<p>שי לחג בסכום של 212.5 ₪ הניתן פעמיים בשנה</p>
<p>בהתאם לקבוע בצו. התשלום יועבר לקבלן כנגד אישור רו"ח על תשלום בפועל לעובד.</p>	<p>מענק מצוינות</p>

נספח ד' לחוזה - רשימת חוקי העבודה וחוקים אחרים

הספק מתחייב לקיים בתקופת חוזה ההתקשרות אחר האמור בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה התשכ"ט - 1969 לרבות, בחוקים ובצווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לסוג העבודות שבחוזה כפי שיפורטו להלן. כמו כן מבלי לגרוע מאמור לעיל מתחייב הספק לקיים בתקופת חוזה ההתקשרות אחר יתר החוקים המפורטים להלן:

- * חוק שירות התעסוקה, תשי"ט – 1959.
- * חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א – 1951.
- * חוק דמי מחלה, תשל"ו – 1976.
- * חוק חופשה שנתית, תשי"א – 1950.
- * חוק עבודת נשים, תשי"ד – 1954.
- * חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו – 1965.
- * חוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953.
- * חוק החניכות, תשי"ג – 1953.
- * חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א – 1951.
- * חוק הגנת השכר, תשי"ח – 1958.
- * חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג – 1963.
- * חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה - 1995.
- * חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.
- * חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002.
- * פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה) 1945.
- * פקודת הבטיחות בעבודה 1946.
- * חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד – 1954.
- * חוק שרות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז – 1967.
- * חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז - 1957.
- * חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח – 1988.
- * חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין) התשנ"א – 1991.
- * חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996.
- * פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998.
- * סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח – 1998.
- * חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז - 1957.
- * חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א – 2001.
- * סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א – 2000.
- * חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו - 2006.
- * סעיף 5 א' לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין) התשנ"ז – 1997.
- * חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א – 2001.
- תקנות למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שרות לקטינים (אישור המשטרה), תשס"ג – 2003.